

**IFL**  
**Ingenieurbüro**  
**F. Lucas & Partner**

Beratung ♦ Planung ♦ Betreuung

**Frank Lucas**  
Diplom-Ingenieur (FH)  
Technische Gebäudeausrüstung

Am Blaffertsberg 28-30  
42899 Remscheid

Tel 02191 95 35 10  
Fax 02191 95 35 12  
Mobil 0172 98 02 002  
Mail [info@ifl-tga.de](mailto:info@ifl-tga.de)  
[www.ifl-tga.de](http://www.ifl-tga.de)

**IFL**  
**Beratung!**

IFL konzentriert sich neben der planerischen Umsetzung auf die Beratung der unterschiedlichsten Objekte und Gewerke innerhalb der Technischen Gebäudeausrüstung.

Die Beratung in der Phase der Bedarfsermittlung zu Beginn eines Projektes sowie bei Sanierungskonzepten stellt für den Kunden den höchsten Nutzen dar.

Bei der Realisierung von Objekten ist es von Vorteil, einen leistungsstarken Partner an seiner Seite zu haben, der sich neben technischen Lösungen auch auf die Wirtschaftlichkeit versteht, denn das Endziel einer Gesamtplanung ist eine ergiebige Wirtschaftlichkeit.

Beratungsleistung besteht aus Wissen und ist dann erfolgreich, wenn sie qualitativ besser ist, als alles, was sich unsere Kunden selber hätten vorstellen können.

Wir, das Ingenieurbüro F. Lucas, haben uns mit qualifizierten Partnern der Technischen Gebäudeausrüstung in einem Netzwerk zusammengeschlossen, um als Organisationsstruktur auf hohem Niveau für unsere Kunden zu agieren.

## **IFL** **Know-how!**

Erfolgreiche und zuverlässige Projektentwicklung macht es geradezu unumgänglich, frühzeitig Ingenieurwissen in ein Projekt zu integrieren.

Technische und wirtschaftliche Lösungen gepaart mit einem hohen Maß an Know-how, welches entscheidend für die Realisierung von Objekten ist, können durch uns kompetent und zuverlässig vertreten werden.

Der Know-how Transfer, für den der Ingenieur unumgänglich ist, steckt gleichermaßen in der begleitenden Beratung wie in der konkreten Planung.

Unser Know-how ist verbunden mit Zuverlässigkeit, Termintreue und Qualität für individuelle Problemlösungen.

Die Entwicklung und Planung von Objekten mit niedrigen Herstellungskosten ohne Verzicht auf technisch und optisch einwandfreie Detaillösungen sehen wir als unsere Aufgabenstellung.

Wir haben nicht nur das Know-how, sondern auch das Know-why für unsere Kunden.

## **IFL** **Vorteile!**

Die Organisationsstruktur unseres Netzwerkes setzt sich aus hoch motivierten und qualifizierten Ingenieuren zusammen, die als selbstständige Ingenieurbüros über eine langjährige Erfahrung verfügen.

IFL bindet seine Kunden in diese Prozesse partnerschaftlich ein und bearbeitet teamorientiert die kundenspezifischen Anforderungen.

Unsere umfassende Erfahrung, die Unabhängigkeit von Herstellern und Produkten sowie die Flexibilität jedes einzelnen Netzwerkpartners sind wichtige Komponenten, die zu einer optimalen Beratung und somit einer ergiebigen Wirtschaftlichkeit des Gesamtobjektes führen.

IFL bietet bereits in einem frühen Planungsstadium größtmögliche Kosten- und Planungssicherheit durch Bedarfsplanungen und detaillierte Kostenermittlungen, auch unter der Berücksichtigung von technischen Alternativen.

Die Komplettlösungen aller technischen Gewerke werden kostenbewusst und wirtschaftlich umgesetzt.

## **IFL**

### **Leistungen!**

Gemeinsam mit unseren Kunden erarbeiten wir den gewünschten Leistungsumfang.

Auszug aus unserem Leistungsspektrum:

- Betreuung von Bestandsgebäuden
- Objektbegehungen Bestand zur Feststellung von Sanierungsbedarf
- Erarbeitung von Sanierungskonzepten
- Beratungen bei Sanierungsleistungen
- Kostenermittlung / Angebotsbearbeitung
- Bauüberwachung / Abnahmebegehungen
  
- Planungen von Neubauten
  
- Erstellen von CAD-Ausführungs-, Montage- und Revisionsplänen
- Erstellen der erforderlichen Berechnungen wie z. B. Kühllastberechnungen, Heizlastberechnungen, Rohrnetzberechnungen für hydraulischen Abgleich

Hier ist unser flexibles Netzwerk in der Lage, auch innerhalb eines Objektes gewerkespezifisch unterschiedlich umfangreiche Leistungen zu erbringen und somit alle erforderlichen Gewerke für den Kunden optimal zu betreuen.

Auch für einzelne Fragen bei Anforderungen an die Gebäudetechnik sind wir Ihr Ansprechpartner.

Hierfür bieten wir ein adäquates Preis- und Leistungsverhältnis für Beratungsgespräche auf Stundenbasis sowie auch projektbezogene Leistungspakete an.

Sprechen Sie uns an.

## **IFL**

### **Kommunikation!**

Das persönliche Gespräch ist auch in der heutigen Medienlandschaft das beste Instrument, erfolgreich die Umsetzung komplexer Zusammenhänge und Anforderungen zu lösen.

Durch kurze Kommunikationswege gewähren wir unseren Kunden einen unkomplizierten Zugriff bei allen technischen und wirtschaftlichen Fragen zur Verwirklichung von optimalen Lösungswegen.

Die Umsetzung von komplexen und innovativen Lösungen bedeutet für den Kunden als auch für den Fachplaner eine Herausforderung.

Gemeinsam für eine Idee einzutreten, bedeutet Stärke, die durch permanenten Wissensaustausch innerhalb des Netzwerkes unterstützt wird.

Besuchen Sie unsere Homepage,

**[www.ifl-tga.de](http://www.ifl-tga.de)**

rufen Sie uns an unter

**0 21 91 - 95 35 10**

oder nehmen Sie per Mail Kontakt zu uns auf

**[info@ifl-tga.de](mailto:info@ifl-tga.de)**